Отчет по договору управления за 2019 год

N	Наименование параметра	Ед.изм.	ул. Авторемонтная, 10-16
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	251 099,55
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в т.ч.:	руб.	782 368,96
8	- за содержание дома	руб.	496 202,97
9	- за текущий ремонт	руб.	159 360,03
10	- за услуги управления	руб.	126 805,96
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	770 402,86
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	752 219,92
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	6 782,94
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	11 400,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	770 402,86
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	249 392,62
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде - годовая фактическая стоимость работ (услуг)			
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) - стоимость на единицу измерения			
21-26	управление	руб.	126 805,96
	содержание конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем	руб.	188 643,77
	содержание земельного участка	руб.	171 854,90
	содержание помещений, входящих в состав общего имущества	руб.	48 000,00
	организация и содержание мест накопления ТКО	руб.	29 457,56
	дератизация и дезинсекция	руб.	11 649,51
	содержание мусоропроводов	руб.	
	содержание лифта	руб.	
	содержание внутридомового газового оборудования	руб.	26 501,31
	содержание систем дымоудаления и вентиляции	руб.	10 804,88
	обслуживание теплосчетчика	руб.	9 291,04
	аварийное обслуживание внеплановый текущий ремонт	руб.	**145 687,00**
	плановый текущий ремонт	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
30	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным КР СОИ			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	21 624,35
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	27 244,15
Информация о предоставленных КР СОИ (заполняется по каждой услуге)			
37-38	**Гор.вода(центр.) на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	13,15
40	Начислено потребителям	руб.	49 190,74
41	Оплачено потребителями	руб.	46 291,88
42	Задолженность потребителей	руб.	9 079,60
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 631,98
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	59 114,37
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-41 378,87
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Эл/энергия на сод.общ.им.**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	40 320,00
40	Начислено потребителям	руб.	69 186,16
41	Оплачено потребителями	руб.	66 465,22
42	Задолженность потребителей	руб.	18 164,55
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	167 747,92
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	53 548,94
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	143 418,12

46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных КР СОИ			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	91 585,03
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	124 299,02
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37-38	**Холодное водоснабжение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	12 858,30
40	Начислено потребителям	руб.	253 468,01
41	Оплачено потребителями	руб.	233 045,96
42	Задолженность потребителей	руб.	72 838,99
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	321 039,82
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	225 616,13
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 924,10
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Водоотведение**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	12 153,30
40	Начислено потребителям	руб.	180 791,07
41	Оплачено потребителями	руб.	168 499,13
42	Задолженность потребителей	руб.	51 460,03
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	242 895,80
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	162 012,90
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 499,18
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
37-38	**Электроэнергия МОП**		
39	Общий объем потребления	нат. показ.	
40	Начислено потребителям	руб.	
41	Оплачено потребителями	руб.	
42	Задолженность потребителей	руб.	0,00
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
50	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по специальным счета для формирования фонда капитального ремонта			
67	Суммы начисленных в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	249 210,69
68	Суммы поступивших в отчетном периоде взносов на капитальный ремонт	руб.	238 141,34
69	Размер фонда капитального ремонта на конец отчетного периода	руб.	390 546,05
70	Назначение использования в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта		Замена прибора учета ХВС, изгот.и установка окон ПВХ
71	Суммы использованных в отчетном периоде средств фонда капитального ремонта по назначению	руб.	125 198,42

ул.Авторемонтная 10-16 (с 01.09.2015)	145 687,00
Аварийное обслуживание и внеплановый ремонт	145 687,00
заделка свищей / трещин на трубопроводах водоснабжения	6 000,00
зачеканка раструбов канализации	1 500,00
ликвидация воздушных пробок в системе водоснабжения	1 500,00
ликвидация воздушных пробок в системе отопления	2 250,00
монтаж / демонтаж досок объявлений / нумераций / аншлагов	1 500,00
окраска потолков	9 000,00
отбивка отслоившейся отделки потолков штукатуркой	3 000,00
ремонт / замена приборов учета тепловой энергии	2 500,00
ремонт / замена шкафов вводных / вводно-распределительных устройств	6 000,00
ремонт / замена элеваторного узла	1 500,00
ремонт / смена регулировочных / контрольно-измерительных приборов на ВДИС отопления	7 000,00
ремонт / смена / установка ревизий / крышек ревизий	1 500,00
ремонт / смена дверных приборов	16 500,00
ремонт / смена предохранителей / автоматов	3 750,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС водоснабжения	20 087,00
ремонт / уплотнение / смена / установка запорной арматуры на ВДИС отопления	4 500,00
ремонт / уплотнение / смена соединительной арматуры на ВДИС отопления	4 500,00
ремонт штукатурки потолков отдельными местами	6 000,00
смена мягкой кровли отдельными местами	25 200,00
смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения	20 400,00
установка бандажей на трубопроводах водоснабжения	1 500,00